

ДОГОВОР № 2497

на передачу квартиры в собственность граждан

Домоносровский район
Вашаевское сельское поселение (число, месяц, год - прописью) 25 февраля 1997 г.
Районная администрация в лице Мэра В. Ринкова
действующего на основании Положения
(положения, устава, доверенности):

указать номер и дату выдачи доверенности)
именуемая в дальнейшем „Продавец“ и гр. Ринков Валерий Иванович
ф. и. о. полностью

именуемый в дальнейшем „Покупатель“, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. „Продавец“ передал в собственность, а „Покупатель“ приобрел квартиру, состоящую из 1 комн(ы) общей площадью 36,6 кв.м. в том числе жилой 16,5 кв.м. по адресу: Средневожжский поселок
д. 3 кв. 15
количество членов семьи 1 чел.
2. „Продавец“ передает в собственность „Покупателю“ безвозмездно с учетом количества членов семьи 1 чел. норматив общей площади, оцененной стоимости эквивалентом на сумму —
3. Продажная цена квартиры, установлена оценочной комиссией в сумме Всематко
(Акт оценочной комиссии от — 199 г.)
4. „Покупатель“ оплачивает разницу между продажной ценой квартиры и стоимостью эквивалентом бесплатно передаваемой площади в сумме —
5. „Покупатель“ приобретает право собственности (владения, пользования, распоряжения) на квартиру с момента регистрации договора в бюро технической инвентаризации.
6. В случае смерти „Покупателя“ все права и обязанности по настоящему договору переходят к его наследникам на общих основаниях.
7. Пользование квартирой производится „Покупателем“ применительно к „Правилам пользования жилыми помещениями, содержания жилого дома и придомовой территории в РСФСР, утвержденным Постановлением Совета Министров РСФСР от 25.09.1985 год № 415“.
8. „Покупатель“ осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры с соблюдением существующих единых Правил и Норм на условиях, определенных для домов государственного и муниципального фонда, а также участвует соразмерно

занимаемой площади в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным всего дома.

9. Расходы, связанные с оформлением договора, производятся за счет Покупателя

10. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один находится в делах, бюро технической инвентаризации, второй выдается Покупателю, третий Продавцу

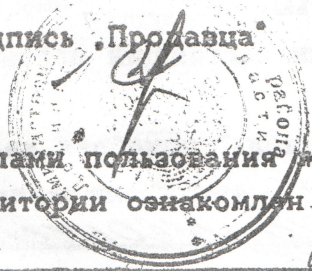
Адреса сторон:

Продавец: Милюковича ул. Б. Купеческая д. 15/19
Ленинградская районная Администрация

Покупатель: Временный Домостроительный Отдел
Земельный отдел № 15
Бригада В.Р.Т-101-612458 от 30.09.76. Ленинград. ОУ

адрес и паспортные данные

Подпись Продавца



Подпись Покупателя

Земельный

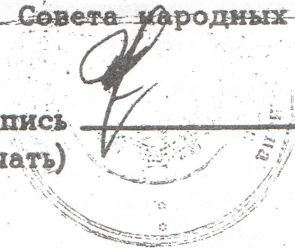
С Правилами пользования жилыми помещениями, содержания жилого дома и придомовой территории ознакомлен и обязуюсь их исполнять.

подпись Покупателя

Договор зарегистрирован в исполнительном органе Совета народных депутатов.

21 апреля 1994 г.

Подпись (печать)



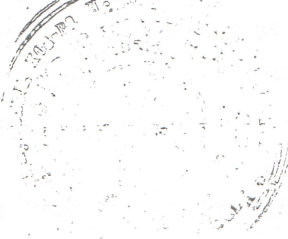
Ленинградская

21 апреля

35-7-6

45

Земельный



Выданному
техническому
№ 2097" 30.09.76
Ленинград 1994
г. Земельный

Ленинградская
Бюро инвентаризации
Земельный
Отдел В.Р.Т-101-612458