

УПРАВЛЕНИЕ ТРУДА
И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

356140, г. Изобильный,
ул. Семькина, д. 30,
тел./факс (86545) 2-27-34
E-mail utszn@izobadmin.ru
ОГРН 1172651028208
ИНН/КПП 260702552/260701001

Е.С. Самойленко
пос. Солнечнодольск,
ул. Набережная, д.2, кв.12

ООО «Специалист»
(информационно)

13.11.2020 г. № 01-11/10356/03

Уважаемая Елена Сергеевна!

Ваше заявление по вопросу оборудования пандусом подъезда и входа на первый этаж в многоквартирном доме, в котором Вы проживаете, рассмотрено.

По существу поставленных в заявлении вопросов разъясняем следующее.

06 августа 2020 г. комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, образованной постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 22.06.2018 г. № 819 «О создании межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений», в Вашем присутствии и с участием представителей Солнечнодольского территориального управления и управляющей компании ООО «Специалист» было проведено обследование общего имущества многоквартирного дома по адресу: пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д.2.

По результатам обследования был составлен акт и направлен Вам и в адрес управляющей компании ООО «Специалист» для принятия мер по созданию условий беспрепятственного доступа для инвалидов и других маломобильных групп населения по данному адресу.

Управляющей компанией был предоставлен ответ о том, что в адрес председателя будет направлено предложение о проведении общего собрания собственников помещений. Протоколы общего собрания в последующем будут направлены в администрацию Изобильненского городского округа. До настоящего времени протоколы в адрес администрации не поступали.

Согласно действующему законодательству, федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены

физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации).

Применительно к обеспечению условий доступности для инвалидов в многоквартирных домах, не входящих в состав государственного и муниципального жилищных фондов, разъясняем следующее.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ общее имущество в многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры и т.д., принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений (статья 36 ЖК РФ).

Принятие решений о проведении различного вида строительных работ в многоквартирном доме относится к компетенции общего собрания собственников помещений (статья 44 ЖК РФ).

Приспособление общего имущества в многоквартирном доме для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов допускается без решения общего собрания собственников помещений только в случае, если такое приспособление осуществляется без привлечения денежных средств указанных собственников (статья 36 ЖК РФ).

Кроме этого, статьей 161 ЖК РФ предусмотрено, что управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме. Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и обеспечивать **доступность** пользования помещениями и иным имуществом, входящим в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, на основании вышеизложенного, считаем, что для проведения работ по оборудованию пандусом подъезда и входа на первый этаж в многоквартирном доме, в котором Вы проживаете, необходимо принятие соответствующего решения на общем собрании собственников помещений с участием представителя управляющей компании ООО «Специалист». В случае принятия собственниками жилых помещений положительного решения управляющая компания должна провести все необходимые работы.

Начальник Управления



Е.Н. Глушонкова

Бородин Д.А.
2-47-86

АППАРАТ ПРАВИТЕЛЬСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН
г.Ставрополь, Ленина пл., 1 тел. 8(8652)35-55-64, факс 8(8652)30-64-75

7819-ТД-С-5 от 04.12.2020

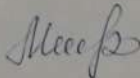
Ставропольский край,
Изобильненский городской округ,
пос. Солнечнодольск,
Набережная ул., д. 2, кв. 12

Самойленко Елена Сергеевна

Уважаемая Елена Сергеевна!

Уведомляем, что Ваше обращение, поступившее в адрес Губернатора Ставропольского края, в устной форме и зарегистрированное 04.12.2020 г. за № 7819-ТД-С-5, рассмотрено и направлено в соответствии со ст. 8 Федерального закона от 2 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» по компетенции. Обращение рассматривает: управление Ставропольского края - государственная жилищная инспекция, глава Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Главный специалист



Н.В. Мелешко

АКТ № 2
обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

г. Изобильный

« 06 » августа 2020 г.

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

Бородинова Д.А., начальника отдела правового и информационного обеспечения УТСЗН АИГО СК, Гребенникова А.О., ведущего специалиста отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства АИГО СК, Никонова Е.В., заместителя начальника Солнечнодольского территориального управления АИГО СК, Черкашина И.А., главного инженера управляющей компании ООО «Специалист»,

(Ф. И. О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является и занимаемой должности)

созданная постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 22.06.2018 г. № 819 «О создании межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений»

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

на основании обращения инвалида

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме, по адресу: 356126, Ставропольский край, Изобильненский район, пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д. 2, кв. 12

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 (далее — требования).

При обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали:

Самойленко Елена Сергеевна,

представитель инвалида Самойленко Сергея Павловича

(Ф. И. О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении)

(Ф. И. О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом))

В результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:

- а) *Обследуемое жилое помещение расположено на третьем этаже девятиэтажного многоквартирного дома*
(описание характеристик обследуемого жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)
- б) *Лестничные марши при входе в подъезд и подъем на первый этаж*

оборудованы пандусами, состоящими из двух полос металлического швеллера, поручни отсутствуют, угол наклона составляет 45°. Данная конструкция не соответствует нормативным требованиям, установленным для пандусов Сводом правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- обследуемый подъезд оборудован лифтом, который имеет следующие размеры: ширина дверного проема – 65 см., глубина лифта – 110 см., ширина – 95 см. (замена лифтов производилась в 2015 году)

(перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены в результате обследования)

На основании изложенного комиссия пришла к выводам:

Проживающий в обследуемом многоквартирном доме по адресу: 356110, Ставропольский край, Изобильненский район, пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д. 2, кв. 12, инвалид передвигается на кресле-коляске. В связи с этим, учитывая потребности инвалида, необходимо проведение работ по созданию условий беспрепятственного доступа для инвалидов и других маломобильных групп населения.

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

Шахта лифта является несущей конструкцией, в связи с этим замена лифта невозможна

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида¹:

Оборудовать лестничные марши при входе в подъезд и подъем на первый этаж пандусами в соответствии с требованиями, установленными Сводом правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

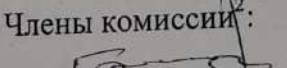
(перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (его законного представителя)

(решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)

Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения: замечаний, предложений нет

Настоящий акт составлен в 3 (в трех) экземплярах

Члены комиссии²:

 Е.Н. Бажан, заместитель главы администрации

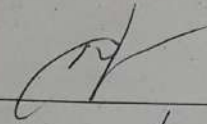
¹ Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

² Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии.

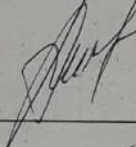
Изобильненского городского округа Ставропольского края



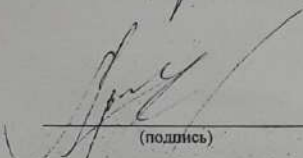
В.Г. Махринов, начальник отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства АИГО СК



Д.А. Бородин, начальник отдела правового и информационного обеспечения Управления труда и социальной защиты населения АИГО СК

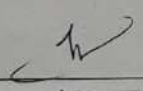


И.А. Бондаренко, главный специалист – главный архитектор отдела имущественных и земельных отношений АИГО СК



А.О. Гребенников, ведущий специалист отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства АИГО СК, секретарь комиссии
(подпись) (должность, Ф. И. О.)

Лица, присутствовавшие при обследовании³:



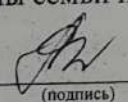
Е.В. Никонов, заместитель начальника Солнечнодольского территориального управления АИГО СК



И.А. Черкашин, главный инженер управляющей компании ООО «Специалист»

(должность, Ф. И. О.)

Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения⁴:



Самойленко Елена Сергеевна
(Ф. И. О.)

³ Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.
⁴ Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.



**Управление Ставропольского края –
государственная жилищная
инспекция**

Спартака ул., д. 6, г. Ставрополь, 355035
Телефон (8652) 94-08-08,
факс (8652) 26-68-98

E-mail: nadzor26@stavregion.ru

<http://nadzor26.ru/>

24.12.2020 № 02.06.9967
На вх. № 7819-ТД-С-5 от 04.12.2020 г.

Самойленко Е.С.

ул. Набережная, д.2, кв.12,
пос. Солнечнодольск,
Изобильненский городской
округ, Ставропольский край

Уважаемая Елена Сергеевна!

Ваше обращение, поступившее в управление Ставропольского края – государственную жилищную инспекцию (далее – управление), по вопросу ненадлежащих условий для проживания инвалида в многоквартирном доме № 2 по ул. Набережной в пос. Солнечнодольск Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – МКД), управлением рассмотрено.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 г № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 29 марта 2017 г. № 158 «О некоторых мерах по организации деятельности комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах в которых проживают инвалиды в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности их для инвалидов на территории Ставропольского края», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края (ИНН 2607022471, далее – АИГО СК) сформирована муниципальная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского городского округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности их для инвалидов на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края (постановление от 22.06.2018 №819 «О создании муниципальной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений»).

Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, осуществляется муниципальными комиссиями по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, создаваемыми органами местного самоуправления (далее - муниципальная комиссия).

06 августа 2020 муниципальной комиссией АИГО СК выполнено обследование жилых помещений и мест общего пользования в МКД №2 по ул. Набережной в пос. Солнечнодольск, для определения условий доступности с учетом потребностей для инвалида жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с нормами, установленными законодательством, представлены:

- акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от 06.08.2019 №2. В результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено: обследуемое жилое помещение расположено на третьем этаже девятиэтажного многоквартирного дома, лестничные марши при входе в подъезд и подъем на первый этаж оборудованы пандусом, угол наклона которого составляет 45° , конструкция не соответствует нормативным требованиям, установленным для пандусов Сводом правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; обследуемый подъезд оборудован лифтом, который имеет следующие размеры: ширина дверного проема 0,65 м., глубина лифта 1,10 м., ширина 0,95 м. (замена лифтов производилась в 2015 году). Шахта лифта является несущей конструкцией, в связи с этим замена лифта невозможна. Проживающий в обследуемом многоквартирном доме инвалид передвигается на кресле-коляске, в связи с этим, учитывая потребности инвалида, необходимо проведение работ по приспособлению общего имущества в целях создания условий для беспрепятственного доступа;

- решение об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от 06.08.2020 №2. В связи с тем, что многоквартирный дом, в котором проживает инвалид, не входит состав муниципального жилищного фонда комиссией принято решение об экономической нецелесообразности реконструкции ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления с учетом потребностей обеспечения условий их доступности для инвалида, расположенного по адресу: пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д.2 кв.12.

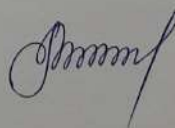
В соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 (далее – Правила), на основании вышеуказанных акта обследования от 06.08.2020 №2 и решения от 06.08.2020 № 2 муниципальной комиссией вынесено заключение от 06.08.2020 №2 «Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу: пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д.2 кв.12.

В соответствии с пунктом 21 Правил заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

Согласно представленной АИГО СК информации, заявлений от гр. Самойленко С.П. в АИГО СК для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида по адресу: пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, д.2 кв.12, не зарегистрировано.

Обществом с ограниченной ответственностью «Специалист» (далее – ООО «Специалист»), являющимся лицом, осуществляющим деятельность по управлению указанным МКД, в адрес председателя совета МКД направлено предложение о инициировании проведения общего собрания собственников помещений в МКД для принятия решения о привлечении специализированной организации для проведения строительной экспертизы и оформления заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 30.10.2020 по 10.11.2020, однако решение, оформленное протоколом общего собрания собственников помещений в МКД в установленный срок в адрес ООО «Специалист» Вами, как инициатором собрания не предоставлен.

Заместитель начальника управления –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Ставропольского края



В.В. Благова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Ленина ул., д. 15, г. Изобильный, 356140
тел. (8-86545) 2-42-53, факс: 2-25-71,
E-mail: izobadmin@mail.ru
ОГРН 1172651025205, ОКПО 20317236
ИНН/КПП 2607022471/260701001

Е.С. Самойленко
ул. Набережная, д.2, кв.12
пос. Солнечнодольск,
Изобильненский городской округ
Ставропольский край

30.12.2020 №
На № 09-13/875-С

Уважаемая Елена Сергеевна!

По поручению аппарата Правительства Ставропольского края Ваше обращение, поступившее на «Телефон доверия Губернатора Ставропольского края» 04.12.2020 г. № 7819-ТД-С-5 по вопросу установления подъемника на внутриподъездной лестнице 1 этажа и наклонной плоскости для спуска-подъема колясок при входе в подъезд многоквартирного дома № 2, расположенного по адресу: пос. Солнечнодольск, ул. Набережная, рассмотрено в администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.

С целью решения вопроса 23 декабря 2020 г. рабочей группой в составе начальника отдела правового и информационного обеспечения управления труда и социальной защиты населения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – администрация ИГО СК) Д.А. Бородинова, главного специалиста отдела социального развития и туризма администрации ИГО СК В.А. Васюковой, ведущего специалиста отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства АИГО СК А.О. Гребенникова, ведущего специалиста Солнечнодольского территориального управления АИГО СК И.С. Иващенко осуществлен осмотр места установки подъемника и организована встреча с Вами и руководителем управляющей компании Вашего дома ООО «Специалист». По результатам проведенного совещания приняты следующие решения:

1. Учитывая статьи 36 и 44 Жилищного кодекса РФ (общее имущество в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений и принятие решений о проведении различного вида строительных работ в многоквартирном доме относится к компетенции общего собрания собственников помещений), Вам, как председателю совета дома, организовать проведение общего собрания собственников помещений дома № 2 по ул. Набережная о согласовании вопроса установки подъемника на лестнице 1 этажа и наклонной плоскости для спуска-подъема колясок при входе в подъезд, а также финансирования мероприятий за счет средств собственников многоквартирного дома. Сотрудники ООО «Специалист» окажут Вам помощь в проведении общего собрания жильцов.

2. При положительном решении собрания, управляющая компания ООО «Специалист» организует дальнейшую работу по реализации инициативы. Начальник Солнечнодольского территориального управления АИГО СК В.А. Беличенко организует решение вопроса по устройству наклонной плоскости для спуска-подъема колясок при входе в подъезд Вашего дома.

3. Ведущий специалист отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства АИГО СК А.О. Гребенников предоставил Вам контакты Центра адаптации «Доступная среда» (8652) 99-27-97, сайт: dsreda26.ru), осуществляющего индивидуальную разработку, изготовление, поставку и монтаж средств адаптации для инвалидов, а также разработку проектно-сметной документации.

Получить консультацию по интересующим вопросам можно у ведущего специалиста отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства АИГО СК Артура Олеговича Гребенникова (телефон: 2 47 67).

Заместитель главы администрации
Изобильненского городского округа
Ставропольского края



Е.Н. Якунина

Васюкова В.А.,
2 42 67



Прокуратура
Российской Федерации
Прокуратура
Ставропольского края
ПРОКУРАТУРА
Изобильненского района
ул. Чапаева, 37 д.
г. Изобильный, 356140

Самойленко Е.С.

ул. Набережная, д. 2, кв. 12,
п. Солнечнодольск, Изобильненский
район

31.12.2020 № 515к-20/7

На № _____ от _____

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» в прокуратуре района рассмотрено Ваше обращение, поступившее 07.12.2020.


По результатам рассмотрения разъясняю, что в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 (далее – Правила), на основании акта обследования и решения муниципальной комиссией вынесено заключение «Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

В соответствии с пунктом 21 Правил заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

Таким образом, Вам необходимо обратиться в АИГО СК для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

При несогласии с решением, принятым по Вашему обращению, Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору или в судебном порядке.

Заместитель прокурора района
советник юстиции


Д.В. Бородин