



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71

<http://nadzor.midural.ru>

17.05.2022 № 2908.02 / 17750

На № _____ от _____

Борисову А.Н.
orisov3@rambler.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Александр Николаевич!

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) рассмотрено Ваше обращение от 04.05.2022 № 29-01-01-8341/2, поступившее из Правительства Свердловской области, по вопросу отсутствия уборки подъездов многоквартирного дома (далее – МКД) по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 19а. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Согласно имеющейся у Департамента информации, установлено, что организация по обеспечению санитарного состояния и уборки мест общего пользования МКД проводится ООО «УК УЖК Октябрьского района» согласно постановления Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» обметание окон, подоконников, отопительных приборов - не реже 1 раза в 5 дней; стены - не менее 2 раз в месяц; мытье - не реже 1 раза в месяц, что подтверждено актами выполненных работ.

В порядке информирования доводим до Вашего сведения, что в целях обеспечения защиты жилищных прав собственника помещения в многоквартирных домах Департамент рекомендует получить доступ в личный кабинет государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее — ГИС ЖКХ).

Доступ гражданину в личный кабинет ГИС ЖКХ предоставляется посредством регистрации на сайте <https://dom.gosuslugi.ru> после прохождения процедуры идентификации и аутентификации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации» (ЕСИА), в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Наличие доступа в личный кабинет ГИС ЖКХ позволит оперативно получать информацию о деятельности по управлению Вашим многоквартирным домом, направлять обращения в управляющую организацию и контрольные (надзорные) органы. Кроме того, в настоящий момент реализована возможность проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах посредством ГИС ЖКХ, что послужит дополнительной преградой к возможной фальсификации материалов общих собраний.

Заместитель начальника отдела

В.М. Гукасян