

Президенту Республике Бурятия
Цыденову Александру Самбуевичу
От Чухломиной Натальи Петровны,
Зарегистрированная: Республика Бурятия,
Заиграевский район, п. Заиграево,
ул. Мира, д.11, кв. 2

Обращение

Мы жители, Заиграевского района, пгт. Заиграево, ул. Мира, вынужденно обращаемся к вам Алексей Самбуевич. Прошли все инстанции кроме суда, уже который год, но везде нам приходит отписка и предложение обратиться далее.

Наш поселок является районным центром, воды в поселке практически нет, отопление тоже, если у кого есть средства, бурят скважину, в основном глубина скважины от 50 до 200 м, цена за метр 3000 руб., чтобы пробурить нужно заплатить 300 000 руб и + подвести в дом. В поселке проживают пенсионеры, семьи с детьми, кто проживает в центре, у них все есть, а у нас не планируется даже, но каждый год обещают, летнего водопровода практически нет, постоянно ломаются насосы, с отоплением тоже сложно дома, которые находятся возле котельной, у них все есть, нам отказывают – мощностей не хватает.

Обращались в Заиграевское МОП ЖКХ к Батурину- отказал, к главе поселка Шалькову – отопление отказал с водой пообещал результатов ноль – новые технологии не помогли, как он говорил, в Заиграевскую прокуратуру обратились пришел ответ, что в городскую отправили, городская опять в Заиграевскую прокуратуру дала ответ: водовозка есть, вам подвозят воду. Зимой раз в неделю, отпрашиваемся с работы и ждем целый день, т.к. если без хозяина зальют бочку вода замерзнет и бочки лопаются, с работы ни всегда есть возможность отпроситься.

Летом проще, воду ждать, с работы отпрашиваться не нужно, но когда приходишь домой с работы, вода не пригодна для питья, все в пыли и грязи от ветра.

Машина дров в поселке стоит 18000, на зиму минимум 2 машины нужно + расколоть.

Помогите нам пожалуйста найти выход, ПФР построили, практически на одном уровне, там и тепло и вода, а для нас ничего. Чтобы была вода, нужно все лишь хорошая скважина, а провести, мы можем быстро, а денег на скважину нет. Так нам объясняли в администрации. ПОМОГИТЕ!!! Скоро зима, как жить? Отнесите с пониманием. Прикладываем копии ответов.

Данилов Д.А.
Копылов А.Н.
Смирнов
Чернышев
Осипенко
Богачев
Тарасов
Чернышев

Жители п. Заиграево, ул. Мира

Муромов
Александров
Тимофеев
Муромов
Зайцев



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Республики Бурятия

ПРОКУРАТУРА
Заиграевского района

ул. Серова, 8а, с. Заиграево, 671310,
тел./факс (8-30136) 4-18-44

40
05.2022 № 1р-2022
ВО-205-22-20810013 26.05.2022

Руководителю Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного надзора

Павлюку Н.В.

ул. Красноармейская, 35, г. Улан-Удэ,
670034

✓ Чухломиной Наталья Петровне
(для объявления остальным
заявителям)

ул. Мира, д. 11, кв. 2, п. Заиграево

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направляем для рассмотрения обращение жителей ул. Мира п. Заиграево.

О результатах рассмотрения обращения прошу уведомить заявителя в установленный законом срок.

Второму адресату направляется для сведения.

Приложение: на л. в первый адрес.

Прокурор района
старший советник юстиции

Т.Г. Башкуев



**Гүрэнэй барилгын
ба гэр байрын хяналтын
уласай албан**

**Республиканская служба
государственного строительного
и жилищного надзора**

Красноармейская ул., д. 35, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс. (301-2) 44-01-24
<http://egov-buryatia.ru/gosstroynadzor>; E-mail: info@tsgzhi.gov.buryatia.ru

№ П-74/0677/22 от 08.06.2026

На № П-74/0677/22 от 08.06.2022

Прокурору Заиграевского района
Республики Бурятия
старшему советнику юстиции
Т.Г. Банкуеву

671310, п. Заиграево
ул. Серова, 8а,
тел.: (30136) 4-14-06, факс: 4-18-44
e-mail: zaigracvo@03.mailop.ru

копия: Чухломиной Н.П.
✓ Заиграевский район, п. Заиграево
ул. Мира, 11-2

Уважаемый Тимур Геннадьевич!

В адрес Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора перенаправлена жалоба жителей домов ул. Мира п. Заиграево по вопросу бездействия Администрации МО «Заиграевский район».

Со слов заявителей, жители неоднократно обращались в адрес администрации района по вопросу организации центрального водоотведения и отопления по ул. Мира п. Заиграево.

В соответствии со ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, государственный жилищный надзор не осуществляется в отношении органов местного самоуправления по исполнению полномочий по организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с п. 3 ст.8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» возвращаем в Ваш адрес обращение Чухломиной Н.П. для рассмотрения в пределах компетенции и принятия мер.

Приложение:

1. Обращение № П-74/0677/22 от 08.06.2022 года – на 4 л. в 1 экз.

И.о. заместителя руководителя

Е.И Суворова



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Республики Бурятия
ПРОКУРАТУРА
Заиграевского района

ул. Серова, 8а, с. Заиграево, 671310,
тел./факс (8-30136) 4-18-44

Чухломиной Наталье Петровне
(для объявления остальным
заявителям)

ул. Мира, 11-2, п. Заиграево

07.2022 № 300Ж-2022
на № ВО-238-22-20810013 от 16.06.2022

Прокуратурой Заиграевского района Ваше обращение об отказе администрации МО «Заиграевский район» по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам водоснабжения и теплоснабжения.

Разъясняю, что в соответствии с п. 71 Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, в случае отсутствия на территории (части территории) поселения, городского округа централизованной системы холодного водоснабжения органы местного самоуправления организуют нецентрализованное холодное водоснабжение на соответствующей территории с использованием нецентрализованной системы холодного водоснабжения и (или) подвоз питьевой воды в соответствии с настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В ходе проверки установлено, что МУ МОП «ЖКХ Заиграево» по ул. Мира п. Заиграево осуществляется подвоз питьевой воды специализированными водовозными автомобилями в соответствии с графиком утвержденным директором МУ МОП «ЖКХ Заиграево», организована нецентрализованная система холодного водоснабжения.

Таким образом, в связи с организацией подвоза питьевой воды оснований для понуждения органа местного самоуправления осуществить технологическое присоединение ул. Мира п. Заиграево к централизованной системе холодного водоснабжения не имеется.

В соответствии с п. 3 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 (далее – Правила), договор о подключении является публичным для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, в том числе единых теплоснабжающих организаций.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ заявителю в заключении договора о подключении в отношении объекта, расположенного в границах радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

При необоснованном отказе или уклонении исполнителя от заключения договора о подключении заявитель вправе обратиться в суд с требованием понуждения исполнителя заключить договор о подключении.

В соответствии с п. 4 Правил теплоснабжающая или теплосетевая организация, в которую следует обращаться заявителям, определяет в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности территории организаций, определенными в схеме теплоснабжения поселения, городского округа.

С учетом изложенного для технологического присоединения к системам теплоснабжения в п. Заиграево следует обратиться в МУ М «ЖКХ Заиграево». Администрация МО «Заиграевский район» не является уполномоченным органом для решения вопроса о технологическом присоединении к системам теплоснабжения.

В соответствии с п. 8 Правил основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения, в случае необходимости подключения к системе теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности.

Таким образом, Вы вправе обратиться в МУ МОП «ЖКХ Заиграевский район» с заявкой о технологическом присоединении ул. Мира к системе теплоснабжения.

Вы вправе обратиться в суд с требованием о понуждении МУ М «ЖКХ Заиграево» заключить договор о подключении к системе теплоснабжения и водоснабжения.

Оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется.

В случае несогласия с принятым решением Вы вправе обратиться к вышестоящему прокурору или в суд.

Прокурор района
старший советник юстиции

Т.Г. Башкуев