



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Дерендяева, 23,
г. Киров обл. 610020
Тел: (8332) 27-27-44
E-mail: gjikirov@mail.ru

Ренжину Ю.Е.

yerenz@ya.ru

01.04.2022 № 2208-64-1-12/РЗ-1037

Уважаемый Юрий Евгеньевич!

Государственная жилищная инспекция Кировской области (далее – инспекция) рассмотрела в рамках своей компетенции Ваше обращение и сообщает.

С целью установления фактов, указанных в Вашем обращении инспекцией запрошена информация в управляющей организации ООО «ЖЭУ «Апрель» (далее – Общество).

По информации, предоставленной Обществом, 20.02.2022 около 12 часов дня стояк отопления на кухне квартиры № 32 по ул. Ленина, д. 45 (далее – МКД) отключен аварийной службой Общества. При осмотре общего имущества МКД было установлено, что причиной затопления вышеуказанной квартиры явилась потайка снега с кровли. Общество силами подрядчика произвел очистку кровли от снега над квартирой № 32 МКД, а так же по периметру крыши МКД.

Обществом в весенне-летний период запланировано обследование кровли и примыканий крыши к стене дома над подъездом № 2 МКД. Вышеизложенное свидетельствует о фактах нарушений обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений МКД, а именно: неудовлетворительное состояние кровельного покрытия над квартирой № 32 МКД.

Руководствуясь пунктом 2 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», управляющей организации выдано предостережение. Исполнение предостережения находится на контроле инспекции.

Заместитель начальника
инспекции

Е.В. Нестеров



Порубов Николай Александрович
(8332) 27-27-44 (доб.4451)